



E AUSSCHNITT TOPOGRAFISCHE KARTE, OHNE MASSSTAB



GEMEINDE HOLZHEIM

11. Änderung des Flächennutzungsplanes

GEWERBEGEBIET "RAINER STRASSE - NORD"

Maßstab 1 : 5.000

OPLA

Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung

Architekten und Stadtplaner
Schaezlerstr. 38, 86 152 Augsburg



Tel: 0821/159 875-0
Fax: 0821/159 875-2
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de



Norden

- a Der Gemeinderat Holzheim hat am 30.10.2012 die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, Änderungsbereich Gewerbegebiet "Rainer Straße - Nord" beschlossen. Der Beschluss wurde am 14.11.2012 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m § 4 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 30.10.2012 hat in der Zeit vom 15.11.2012 bis 18.12.2012 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, Gewerbegebiet "Rainer Straße - Nord" in der Fassung vom 19.03.2013 wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.04.2013 bis einschließlich 17.05.2013 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 05.04.2013 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Der Gemeinde Holzheim hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 28.05.2013 die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, Änderungsbereich Gewerbegebiet "Rainer Straße - Nord" festgestellt.

Holzheim, den 20.06.2013

Robert Ruttmann
Erster Bürgermeister



- e Genehmigung dieser Änderung gemäß § 6 BauGB mit Bescheid des Landratsamtes Donau-Ries vom 02.08.13 Nr. F.120-249

Donauwörth, den 04.08.13

Stefan Rößle
Landrat



- f Ausgefertigt

Holzheim, den 24.09.2013

Robert Ruttmann
Erster Bürgermeister



- g Die Erteilung der Genehmigung der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes, Änderungsbereich Gewerbegebiet "Rainer Straße - Nord" wurde am 29.11.2013 gemäß § 6 Abs.3 ortsüblich bekannt gemacht. Die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Holzheim, den 03.12.2013

Robert Ruttmann
Erster Bürgermeister

D PLANZEICHEN

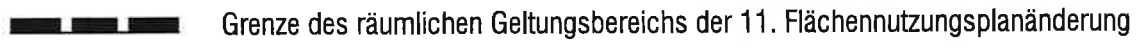
ART DER BAULICHEN NUTZUNG



KLEINSTRUKTUREN



SONSTIGE PLANZEICHEN

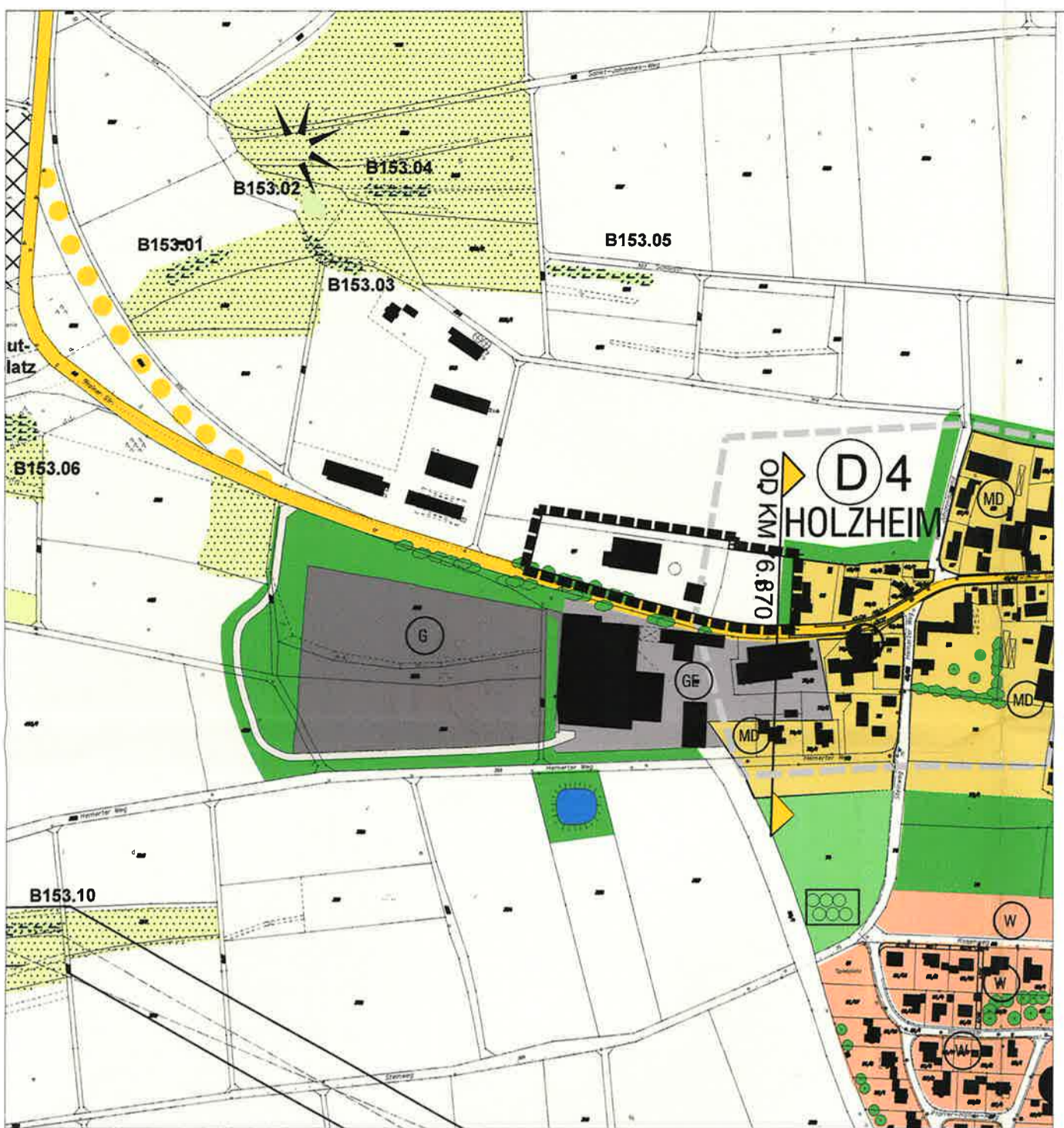


DENKMALSCHUTZ

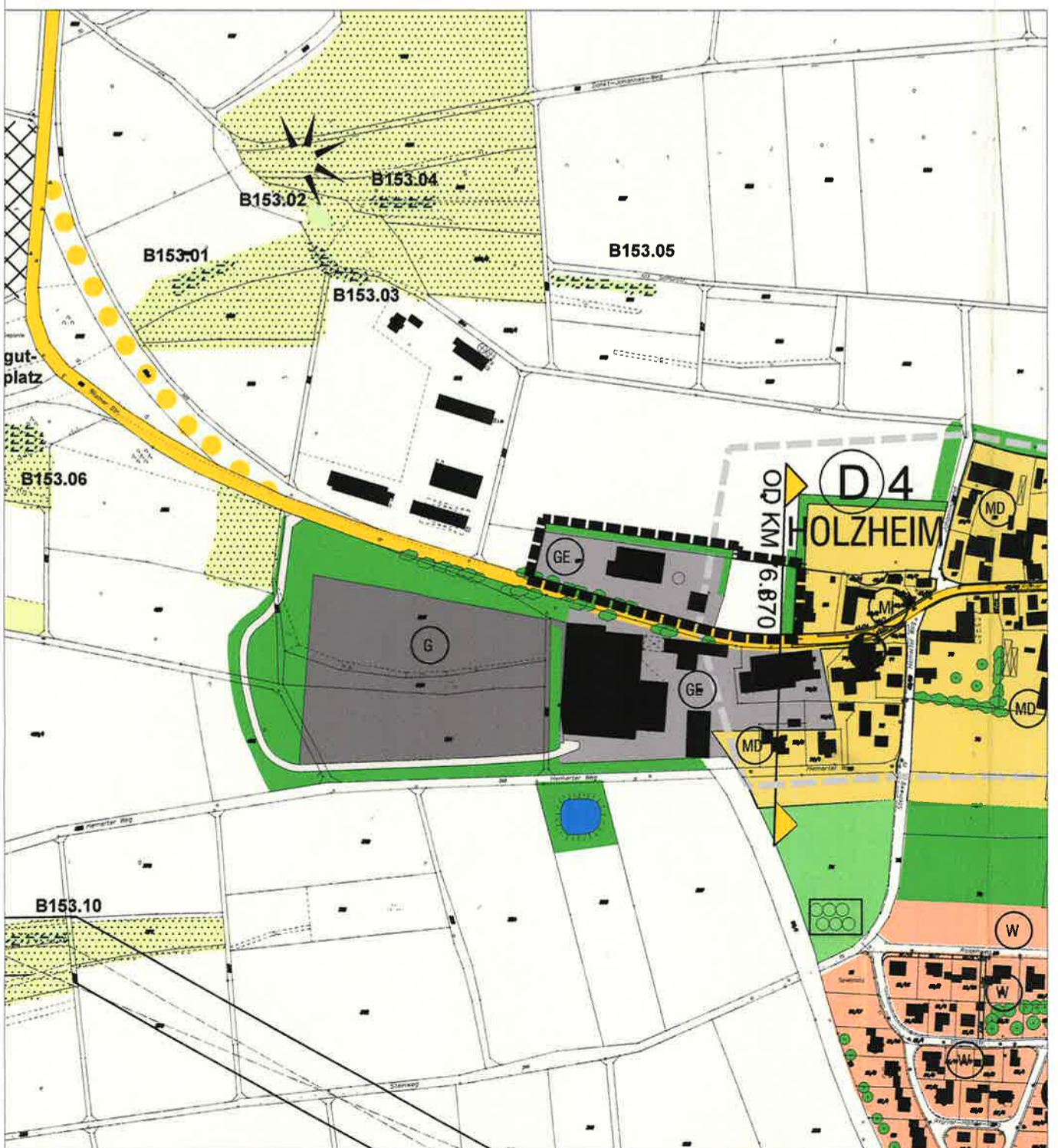


Zeichenerklärung wirksamer Flächennutzungsplan

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung des wirksamen Flächennutzungsplanes



A AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1:5.000



B AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN M 1:5.000