



**E AUSSCHNITT TOPOGRAFISCHE KARTE, OHNE MASSSTAB**



# **GEMEINDE HOLZHEIM**

## **12. Änderung des Flächennutzungsplanes**

### **BACHBAUERNHOF SONDERGEBIET "GEFLÜGELVERARBEITUNG" UND GEWERBEGEBIET**

Maßstab 1 : 5.000



Norden

## C VERFAHRENSVERMERKE

- a Der Gemeinderat Holzheim hat am 19.03.2013 die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes, Bachbauernhof Sondergebiet "Geflügelverarbeitung" und Gewerbegebiet beschlossen. Der Beschluss wurde am 05.04.2013 ortsüblich bekanntgemacht.
- b Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 i.V.m § 4 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 19.03.2013 hat in der Zeit vom 16.04.2013 bis 17.05.2013 stattgefunden.
- c Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes Bachbauernhof Sondergebiet "Geflügelverarbeitung" und Gewerbegebiet in der Fassung vom 28.05.2013 wurde mit der Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.07.2013 bis einschließlich 02.08.2013 öffentlich ausgelegt. Die öffentliche Auslegung wurde am 20.06.2013 ortsüblich bekanntgemacht.
- d Der Gemeinde Holzheim hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 06.08.2013 die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes Bachbauernhof Sondergebiet "Geflügelverarbeitung" und Gewerbegebiet festgestellt.

Holzheim, den 20.08.2013

Robert Ruttmann .....  
Erster Bürgermeister



- e Genehmigung dieser Änderung gemäß § 6 BauGB mit Bescheid des Landratsamtes Donau-Ries vom 30.10.2013 Nr. FB40-1230

Donauwörth, den 30.10.2013

Stefan Rößle .....  
Landrat



- f Ausgefertigt

Holzheim, den 15.11.2013

Robert Ruttmann .....  
Erster Bürgermeister

- g Die Erteilung der Genehmigung der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes Bachbauernhof Sondergebiet "Geflügelverarbeitung" und Gewerbegebiet wurde am 29.11.2013 gemäß § 6 Abs.3 ortsüblich bekannt gemacht. Die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit wirksam.

Holzheim, den 16.01.2014

Robert Ruttmann .....  
Erster Bürgermeister

## D PLANZEICHEN

### ART DER BAULICHEN NUTZUNG



Sondergebiet



Gewerbegebiet

### KLEINSTRUKTUREN



Ortsrandeingrünung



Verkehrsfläche

### SONSTIGE PLANZEICHEN



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 12. Flächennutzungsplanänderung

### Zeichenerklärung wirksamer Flächennutzungsplan

Für den Ausschnitt aus dem wirksamen Flächennutzungsplan gilt die Zeichenerklärung des wirksamen Flächennutzungsplanes

