Bürgerversammlung
am Mittwoch, den 19.10.2022

Tagesordnung

1. Begrüßung
2. Rückblick 2021/2022 und Vorschau 2023
3. Aktueller Planungsstand ehem. Raiffeisenareal, mit Frau Dr.-Ing. Bettina Kandler, Donauwörth
4. Fragen und Anregungen

Es gelten die üblichen Hygienevorschriften.
Es kann ein Mund-Nasenschutz getragen werden.

Nach Art. 18 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) können das Wort bei der Bürgerversammlung nur Gemeindebürger erhalten, über Ausnahmen beschließt die Versammlung.

1. Begrüßung

2. Rückblick 2021/2022 und Vorschau 2023

Aktueller Einwohnerstand **zum 30.06.2022:**

1.185 Personen.

Arbeitsplätze **zum 30.06.2022:**

ca. 750 sozialversicherungspfl. Arbeitsplätze.

Die Gemeinde ist mit ihren 5 Ortsteilen

Bergendorf, Holzheim, Pessenburgheim, Riedheim und Stadel

sowie Bastlmühle, Wickesmühle und Tannenhof

eine sogenannte „Flächengemeinde“

mit 20,3 Quadratkilometer.

Diese große Fläche im Verhältnis zu den „nur“ knapp 1.200 Einwohnern ist selten in Bayern.

Im Landesdurchschnitt haben Gemeinden mit unserer Größe ca. 2.500 Einwohner.

Dementsprechend sind auch unsere Herausforderungen und unsere Aufgaben zu messen und zu bewältigen!

Wie wird unsere Gemeinde aktuell organisiert, verwaltet und fit für die Zukunft gehalten:

1. Aufgaben im „eigenen Wirkungskreis“ (1. Bürgermeister mit Gemeinderat und gemeindliche Beschäftigte)

2. Aufgaben im „übertragenen Wirkungskreis“ (Verwaltungsgemeinschaft Rain und VG-Beschäftigte)

3. Schulverband und Wasserzweckverband (Verbandsversammlungen und Verbandspersonal)

1. Aufgaben im „eigenen Wirkungskreis“

1.1 Erster Bürgermeister und Gemeinderat

1. Bürgermeister Josef Schmidberger	
2. Bürgermeister Josef Oßwald	3. Bürgermeister Peter Bürle
Gemeinderat Manfred Andraschko	Gemeinderätin Antonie Eberle
Gemeinderat Johannes Landes	Gemeinderätin Katharina Mayr-Fendt
Gemeinderat Leo Raab	Gemeinderat Bernhard Sauer
Gemeinderat Helmut Staber	Gemeinderat Josef Vogl
Gemeinderat Manfred Vogl	Gemeinderat Anton Ziegler
Ortssprecherin Renate Hammerl	Ortssprecher Andreas Kneißl

1.2 Beschäftigte/Mitarbeiter der Gemeinde

<u>Rathaus:</u>
Verwaltung und Organisation, Sitzungen, Sekretariat Bürgermeister
Jasmin Deschler (seit 01.08.2020)

<u>Bauhof:</u>
Manuel Liefke (seit 01.10.2020)
René Weis (seit 01.10.2021)

<u>Grünanlagenpflege:</u>
Brigitte Löffler (seit 13.05.2019 in Teilzeit)

<u>Kläranlage:</u>
Michael Mayr (seit 02.11.1998 in Teilzeit, da 50% Schulverband)

Kindertagesstätte „St. Nikolaus“ Stadel

Kindergartenleitung mit Stellvertretung: Kathrin Wurm und Susanne Mair-Nowak

Gruppe „Kleine Sternchen“:
Kathrin Wurm
Eva-Maria Braun-Cyrus
Nadine Breimair

Gruppe „Sonnenkinder“ (neu):
Jessica Teuber
Isabel Rieder

Gruppe „Große Bären“:
Carmen Mair
Cornelia Wünsch
Walburga Rami

Gruppe „Große Tiger“:
Susanne Mair-Nowak
Cäcilia Heindel
Walburga Rami

Praktikanten: Selin Mair, Valentina Gallo und Maximilian Wünsch

Hausmeister: Alfred Kranz (seit 12.06.2017 in Teilzeit)

Raumpflege: Christine Grahl und Saowapha Adldinger

1.3 Betreute Kinder in der Kita Holzheim

Buchungs-plätze	07/2020	09/2020	07/2021	09/2021	07/2022	09/2022
Bären	24	21	26	21	22	24
Tiger	25	24	24	20	22	22
Sternchen	16	15	17	13	16	10
Sonnenkinder	-	-	-	-	-	8
GESAMT	**65**	**60**	**67**	**54**	**60**	**64**

2. Aufgaben im „übertragenen Wirkungskreis“

2.1 Beschäftigte/Mitarbeiter der VG Rain

Verwaltungsgebäude, Münchner Straße 42, Rain:

Geschäftsleitung:	**Markus Heidenreich**
Hauptverwaltung:	**Christian Suckert und Heike Fischer**
Personalverwaltung:	**Anja Wollny und Nico Schiele**
Ordnungsamt:	**Renate Kapusta**
Einwohnermeldeamt:	**Ramona Scherle und Denise Atzler**
Finanzverwaltung:	**Melanie Mayinger, Anita Hell und Kerstin Bock**
Liegenschaftsverwaltung:	**Anett Rother**
Kassenverwaltung:	**Anja Höck, Kira Siekmann und Helga Haller**

Steuern:	**Katja Haberl**
Bauverwaltung:	**Markus Heidenreich und Katrin Beck**
Technisches Bauamt:	**Christian Schlicker**
EDV:	**Helmut Kratzer und Nico Schiele**
Auszubildende:	**Jenny Wittke, Selina Baur und Jason La Loggia**

3.) Verbände

3.1 Beschäftigte/Mitarbeiter Schulverband Holzheim

Hausmeister/Schulwart:
Michael Mayr

Mittagsbetreuung:
Regina Adldinger
Christa Biberthaler
Carola Bürle
Christine Grahl
Nadine Ruttmann
Daniela Seiler

3.) Verbände

3.2 Schüler*innen an der Grundschule Holzheim

Schülerzahlen			
Schuljahr	**2021/2022**	**2022/2023**	**2023/2024**
	95 (5 Klassen)	**96** (5 Klassen)	**92** (4 Klassen)

Buchungen Mittagsbetreuung			
Schuljahr	**2020/2021**	**2021/2022**	**2022/2023**
	17	**21**	**16**

3.) Verbände

3.3 Beschäftigte WZV Thierhauptener Gruppe

Kaspar Wallner, Geschäftsleiter

Katharina Steiner, Verwaltung

Ronny Liermann, Wassermeister

Leonhard Kopold, Wasserwart

Matthias Kriese, Wasserwart

Amtsgebäude
Marktplatz 1
86672 Thierhaupten

Sprechzeiten:
Montag bis Freitag
08.00 bis 12.00 Uhr

Zahlen und Fakten - Finanzielle Entwicklung der Gemeinde

Gesamthaushalt 2021 (Rechnungsergebnis):
6.460.963,07 €

Verwaltungshaushalt:
3.487.596,08 €

Vermögenshaushalt:
2.973.366,99 €

Zuführung vom Verwaltungshaushalt in den Vermögenshaushalt 2021:
913.394,82 €

Zuführung zur allgemeinen Rücklage 2021:
807.624,40 €

Gesamtrücklage 31.12.2021:
939.855,90 €

Gesamthaushalt 2022 (gemäß Haushaltsplan):
6.516.540,00 €

Verwaltungshaushalt:
3.488.250,00 €

Vermögenshaushalt:
3.028.290,00 €

Zuführung vom Verwaltungshaushalt in den Vermögenshaushalt 2022:
633.090,00 €

Zuführung zur allgemeinen Rücklage 2022:
228.390,00 € (gem. aktueller Hochrechnung: ca. 1.000.000,00 €)

Gesamtrücklage 31.12.2022:
528.395,00 € (gem. aktueller Hochrechnung: 1.300.000,00 €)

Rücklagen und Schuldenentwicklung:

Jahre	2019	2020	2021	2022
Rücklagen	1.390.000 €	1.132.231 €	939.855 €	ca. 1.300.000 €
Schulden	892.336 €	787.040 €	681.744 €	576.448 €
Pro Kopf	780 €	684 €	570 €	480 €
Landesdurchschnitt	580 €	692 €	691 €	
Finanzkraft	828 €	932 €	911 €	
Landesdurchschnitt	645 €	683 €	680 €	

Entwicklung Energiekosten:

Bündelausschreibung Strom

Jahre	2020 bis 2022	2023	2024	2025
Normalstrom (netto):	5,49 ct/kWh	66,18 ct/kWh	43,57 ct/kWh	31,00 ct/kWh
Straßen-beleuchtung (netto):	4,65 ct/kWh	59,71 ct/kWh	40,11 ct/kWh	29,61 ct/kWh
Heizstrom (netto):	4,40 ct/kWh	Kein Angebot	Kein Angebot	Kein Angebot
Stromkosten inkl. EEG und Steuern im Mittel (brutto):	16,50 ct/kWh	ca. 88 ct/kWh (Faktor 5,3)	ca. 63 ct/kWh (Faktor 3,8)	ca. 49 ct/kWh (Faktor 3,0)

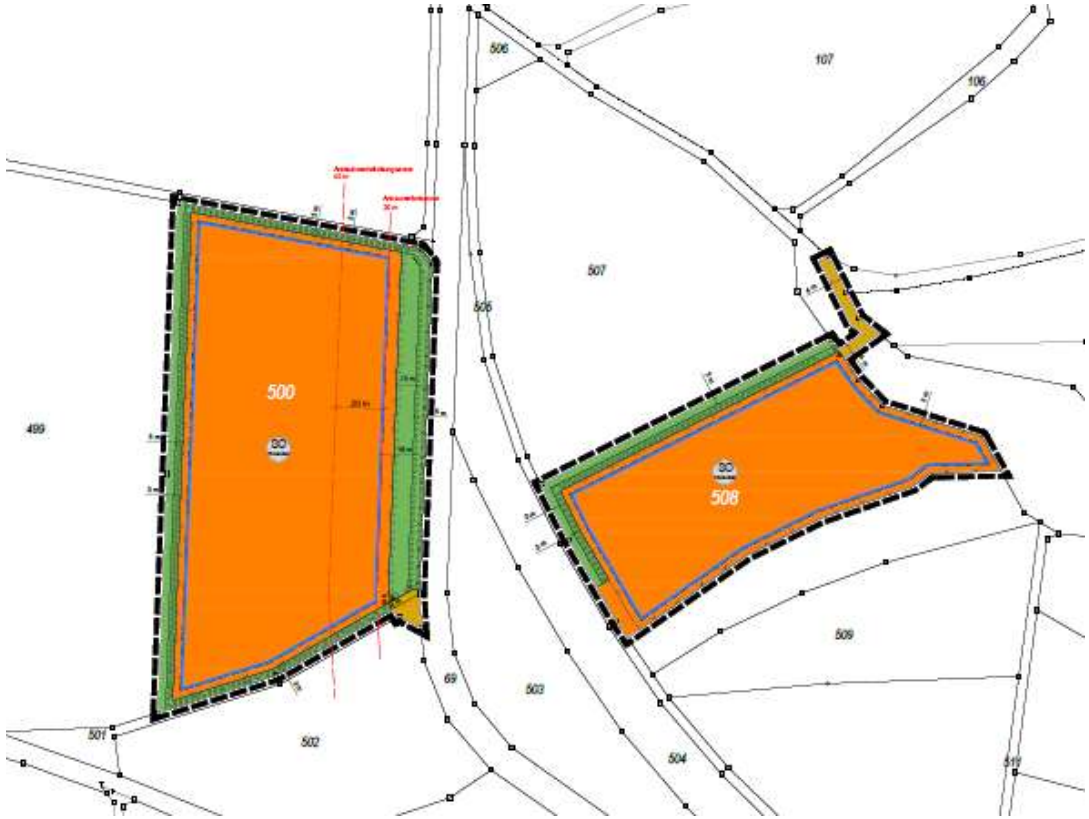
Stromverbrauch:

Stromverbrauch pro Jahr ca. 100.000 kWh (= ca. 16.500,00 €)	
Stellen	**Verbrauch**
Kläranlage und Pumpstationen	ca. 40.000 kWh
Straßenbeleuchtungsanlagen	ca. 30.000 kWh
Kindertagesstätte	ca. 15.000 kWh
Rathaus und Feuerwehrhäuser	ca. 10.000 kWh
Kirchen, Bauhof, Brunnen, Sonstige	ca. 5.000 kWh

Projekte 2021/2022

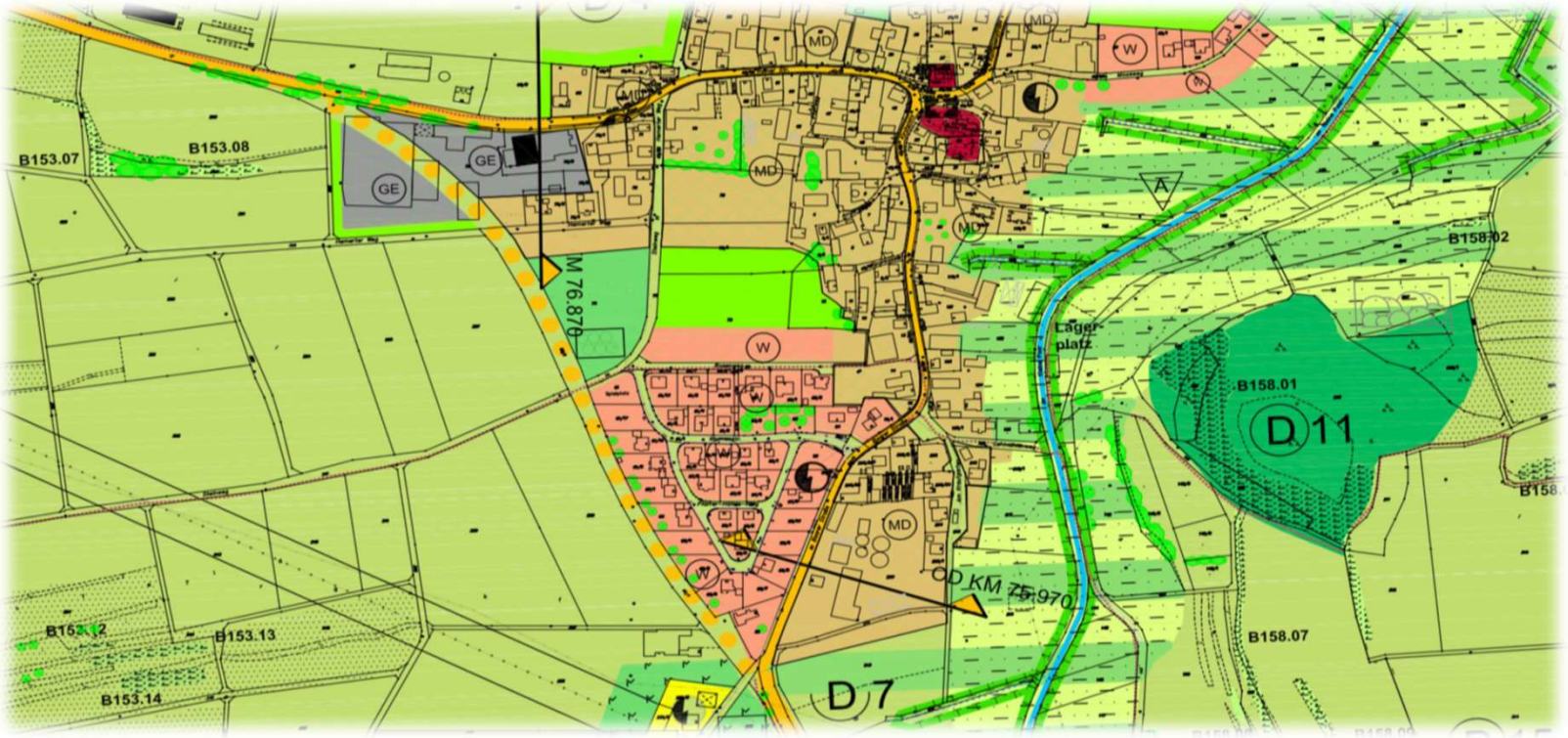
Aktuelle Bauleitplanungen

- **Aufstellung BPlan Solarpark Holzheim**

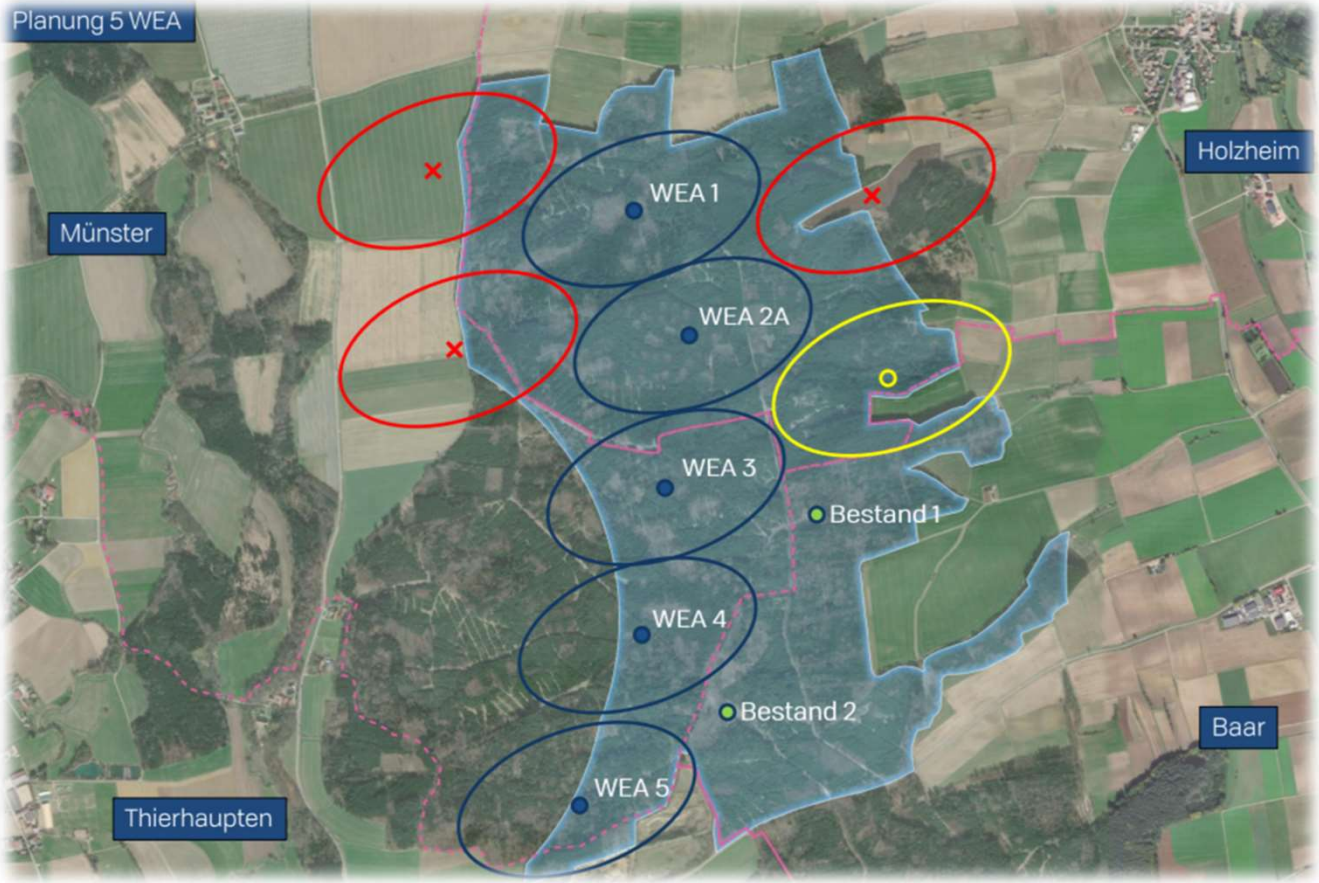


- **Änderung/Erweiterung BPlan Stadel-Schmiedkreppe**

- **Änderung BPlan Am Krautgarten, Holzheim**



- **Aufstellung BPlan Windkraft Brand**



- **Neuaufstellung BPlan Finkenweg-Süd, Pessenburgheim**
  (Satzungsbeschluss vom 31.05.2022)

Ortsentwicklungen

- **Innerortsentwicklung in allen Gemeindeteilen**

- **Grundstück, Kirchplatz 10, für Friedhofserweiterung**

- **Bauanträge**

2020 = 34 Stück

2021 = 30 Stück

2022 = 23 Stück
(Stand heute)

Erschließungsmaßnahmen

- **Erschließung Finkenweg Süd, Pessenburgheim**

  (Kanal- und Straßenbauarbeiten)

- **Fertigstellung BG Mitterheid, Pessenburgheim**

(Kanal, Straßenbauarbeiten)

- **Bauplatzverkauf (Frühjahr 2022)**

Verkauft:
10 Stück

Restplätze:
16 Stück

Bauausführungen

- **Feldwege- und Straßenunterhalt mit Verbesserung Entwässerung**
- **Straßenunterhaltsarbeiten 2022/2023**
- **Straßenunterhalt: Schachtdeckel- und Rissesanierung**
- **Gewässerunterhalt Kleine Paar**
- **Modernisierung ehem. Feuerwehrhaus Holzheim zum temporären Jugendraum**

- **ELER-Förderprogramm: Abbruch Raiffeisenareal**

- **Änderung/Erweiterung Straßenbeleuchtungsanlage**
- **Neubau dezentrale Lüftungsanlage GS und Neubau Lüftungsanlage in der MZH**
- **Beschaffung Mobiliar Kita**
- **Fluchttreppe Feuerwehrhaus Riedheim-Stadel**
- **Glasfaseranschlüsse Feuerwehrhaus Riedheim-Stadel, Rathaus und Grundschule**

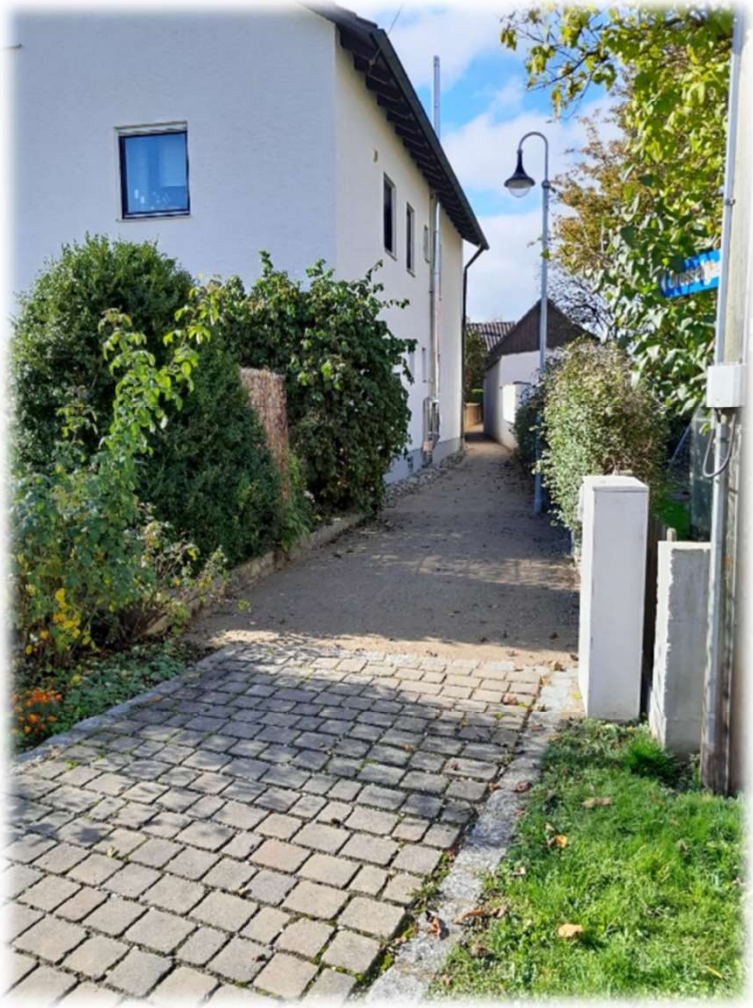
Projekte & Verfahren

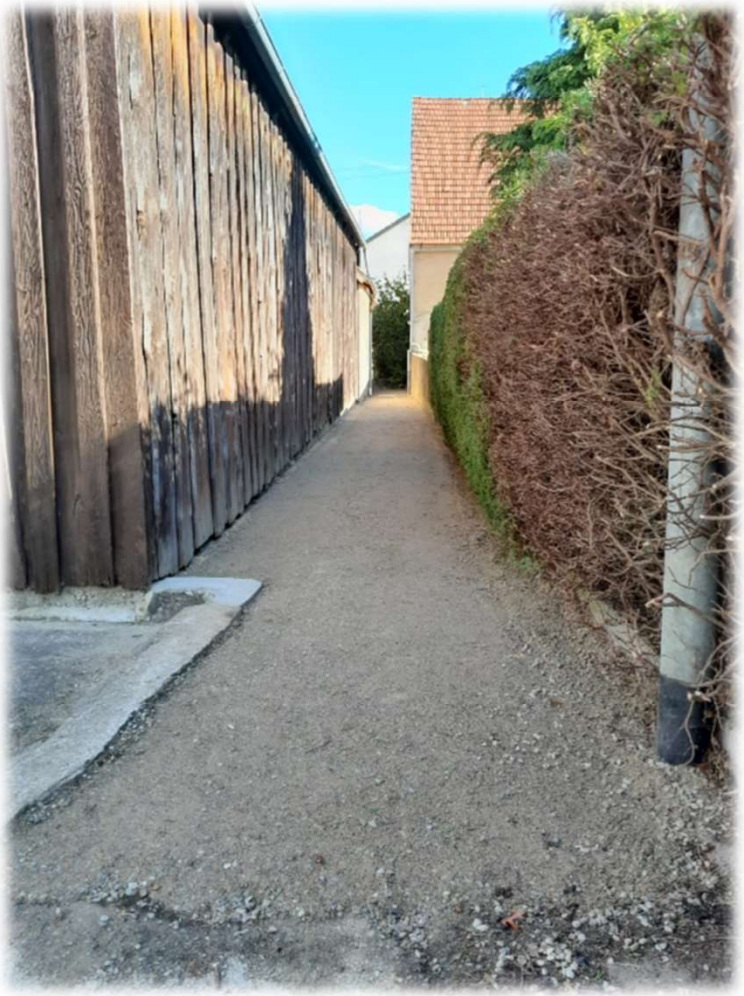
a) Bauhof

- **Beschaffungen:**
  - **Wildkrautbürste (für Kubota)**
  - **Pkw-Heckkipper (1,5 Tonnen)**

- **Überarbeitung Winterdienstkonzept**

- **Arbeiten durch Bauhof: Gehweg Stadel, Drosselgasse, Verrohrung Bachlauf Riedheim und Grabenunterhaltsarbeiten Bergendorf/Riedheim**





b) Kanalunterhalt & Kläranlage

- **Erneuerung Pumpwerk Wickesmühle**
- **Kanalreinigung**
- **Klärschlamm-Entsorgung/Verwertung**
- **Dosierungsanlagen (P-Fällung)**

c) Gemeindewald

- **Fortschreibung Forstbewirtschaftungskonzept mit Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten (AELF)**

- **Nutzungsvereinbarung mit der Waldbesitzervereinigung Nordschwaben e. V. (WBV)**

- **Verkauf von Brennholz an Bürgerschaft**

- **Verkauf von Holz an Industrie (Käferholz)**

d) Feuerwehren

- **Schutzausrüstungen und Anschaffungen**
- **Einweihung/Segnung TSF, Feuerwehren Holzheim und Pessenburgheim**
- **Einweihung/Segnung Anhänger, Feuerwehr Bergendorf**
- **Ausschreibung und Vergabe LF10 für Feuerwehr Riedheim-Stadel (vermutliche Auslieferung 2023)**

e) Kirchen

- **Kirchensanierung Pessenburgheim (Zuschuss)**
- **Reinigung Dorfbrunnen Pessenburgheim**
- **Steuerung Geläut, Kirche Stadel**
- **Vorgespräche/Planungen Neuanlage Friedhof Holzheim, Kirchplatz 10**

f) Verwaltungsverfahren

- **Vereinfachte Umlegung DE Bergendorf und Riedheim sowie Moosweg Holzheim (Abschluss/Abrechnung)**

- **Div. Notariatsangelegenheiten (u. a. Verkauf von Bauplätzen im BG Mitterheid)**

- **Widmung öffentlicher Verkehrsflächen**

- **Verkehrsschau 2022 (einheitliche Regelung in Wohnbaugebieten)**

- **Anpassung aller Versicherungsverträge der Gemeinde**
- **Temporärer Ausschuss für Überarbeitung bestehender Pachtverträge**
- **Div. Vereinsförderanträge**
- **Zuschüsse Jagdgenossenschaften für Feldwegebau**
- **Zuschussantrag für Schaffung 2. Krippengruppe**

- **Kriterienkatalog für PV-Freiflächenanlagen**
- **Bündelausschreibung Strom**
- **Gemeinsame Sitzung bzgl. WEA im Forstgebiet Brand mit der Gemeinde Münster**
- **Klage gegen die Gemeinde vom 11.01.2021**

Sonstiges

- **Bürgerdialog Windkraft Brand am 05.04.2022**

- **Bürgersendung „Jetzt red i“ am 25.05.2022**

- **Verleihung Altbürgermeisterwürde an Robert Ruttmann am 30.07.2022**

- **Ehrenabend der Gemeinde am 11.10.2022**

Planungen

- **Erneuerung Wasserrecht KA (hydraulische Kanalnetzberechnung)**
- **Kanalkataster/Kanaldatenbank**
- **Dienst- und Betriebsanweisungen für KA**
- **Überarbeitung Machbarkeitsstudie „Haus der Gemeinde“ (2. Teil – Vortrag von Dr.-Ing. Kandler)**
- **Hackschnitzelheizung**

- **Breitbandausbau (Gigabit-Planung)**
- **Mobil-Busse (Rufbusse Landkreis)**
- **Straßenunterhaltsmaßnahmen 2022/2023**
- **Umbau und Erweiterung Kita (Speisesaal und 2. Krippengruppe)**
- **Lückenschluss Geh- und Radweg von Riedheim nach Holzheim**

- **Erweiterung/Neuanlage Friedhof Holzheim**
- **Außenanlagen Feuerwehrhaus Holzheim**
- **Außenanlagen Grundschule**
- **Notfallkonzept bei Stromausfall ect.**
- **Renovierung Kirchentüre, Kapelle Bergendorf**

Vorschau 2023

- **Fortsetzung Bauleitplanungen/Ortsentwicklung**
- **Umbau- und Erweiterung Kita**
- **Straßenunterhaltsarbeiten 2022/2023**
- **Lückenschluss Geh- und Radweg von Riedheim nach Holzheim**

- **LF10 für Feuerwehr Riedheim-Stadel 2022/2023**

- **Heizung Feuerwehrhaus Riedheim-Stadel**
- **Außenanlagen Grundschule und Feuerwehrhaus Holzheim**
- **Windpark Forstgebiet Brand**
- **Neues Mobiliar Mittagsbetreuung**
- **Anbau Bauhof (Waschplatz)**

- **Überarbeitung div. gemeindliche Satzungen**
- **Überarbeitung Homepage**
- **Entscheidungen Projekt Haus der Gemeinde**

3. Aktueller Planungsstand ehem. Raiffeisenareal mit Frau Dr.-Ing. Bettina Kandler, Donauwörth

DANKE
für Ihre Aufmerksamkeit!

4. Fragen und Anregungen